

ROMÂNIA
JUDEȚUL ALBA
PRIMĂRIA ORAȘULUI ABRUD
PRIMAR
NR. 15115 DIN 18.12.2017

Nr. Piu: 1.1 / 03.01.2018

AUTORIZAȚIE DE CONSTRUIRE

NR. 3 DIN 08.12.2017

Ca urmare a cererii adresate de SC APA CTTA SA Alba prin Cornel-Stefan Bardan, cu domiciliul/sediul în județul Alba, municipiul/orașul/comuna Alba-Iulia, satul Micești, sectorul -, cod poștal -, str. Apuseni, nr. 31, bl. -, sc. -, et. -, ap. -, telefon/fax -, e-mail - înregistrată la nr. 13815 din 27.10.2017.

În conformitate cu prevederile Legii nr.50/1991, privind autorizarea executării lucrărilor de construcții, republicata, cu modificările și completările ulterioare,

SE AUTORIZEAZĂ

executarea lucrarilor de construire pentru:

EXTINDERE SI REABILITARE RETELE DE APA SI APA UZATA IN AGLOMERAREA ABRUD

- pe imobilul - teren și/sau construcții - situat în județul ALBA, municipiul/orașul/comuna ABRUD, satul -, sectorul -, cod poștal 515100, str. AVRAM IANCU, CETATII, CRISAN, DEALULUI, DETUNATA, DRAJII, GARII, OBORULUI, LT. ANCA VIRGIL, ALEEA COPIILOR, ALEEA TRANDAFIRILOR, MARASESTI, PINILOR, IOAN SLAVICI, LUNCILOR, P-TA CUZA VODA, P-TA PETRU DOBRA, 1 MAI, ABRUDELULUI, BANCII, CALEA BRADULUI, CLOSCA, GHE. DOJA, MIHAI EMINESCU, MIHAEL SADOVEANU, NICOLAE BALCESCU, OCTAVIAN GOGA, SALCIILOR, SERBINA, TABACARILOR, TRAIAN, TUDOR VLADIMIRESCU, VALCELELOR, GURA CORNEI, nr. -, Cartea funciară nr. -, cu nr. top. -.

- lucrari in valoare de 25.621.334 lei.

- in baza documentației tehnice – D.T. pentru autorizarea executării lucrărilor de construire (DTAC+DTOE), nr. 657975/54.810/13.10.2017 a fost elaborată de S.C. HALCROW ROMANIA SRL, cu sediul în județul -, municipiul/orașul/comuna Bucuresti, sectorul/satul -, cod poștal 050453, strada Carol Davila, nr. 85, sc. -, et. -, ap. -,

respectiv de -, arhitect cu drept de semnatura, înscris în Tabloul National al Arhitectilor cu nr. -, in conformitate cu prevederile Legii nr. 184/2001 privind organizarea si exercitarea profesiei de arhitect, republicata, aflat in evidenta Filialei teritoriale - a Ordinului Arhitectilor din Romania.

CU PRIVIRE LA AUTORIZAREA EXECUTĂRII LUCRĂRILOR SE FAC URMĂTOARELE PRECIZĂRI:

A. Documentatia tehnica – DT (DTAC+DTOE) – vizata spre neschimbare – impreuna cu toate avizele si acordurile obtinute, precum si punctul de vedere/actul administrativ al autoritatii competente pentru protectia mediului, face parte integranta din prezenta autorizatie.

Nerespectarea intocmai a documentatiei tehnice – D.T. vizata spre neschimbare(inclusiv a avizelor si acordurilor obtinute) constituie infractiune sau contraventie, dupa caz, in temeiul art.24 alin.(1), respectiv art.26 alin.(1) din Legea nr.50/1991, privind autorizarea executarii lucrarilor de constructii, republicata.

In conformitate cu prevederile art. 7 alin. (15^a) din Legea nr. 50/1991 si cu respectarea legislatiei pentru aplicarea Directivei Consiliului 85/337/CEE (Directiva EIA) privind evaluarea efectelor anumitor proiecte publice si private asupra mediului, in situatia in care in timpul executarii lucrarilor si numai in perioada de valabilitate a autorizatiei de construire survin modificari de tema privind lucrările de constructii autorizate, care conduc la necesitatea modificarii acestora, titularul are obligatia de a solicita o noua autorizatie de construire.

B. TITULARUL AUTORIZAȚIEI ESTE OBLIGAT:

1. Să anunțe data începerii lucrarilor autorizate, prin trimitera înștiințării conform formularului anexat autorizației (formularul model F.13) la autoritatea administrației publice locale emitenta a autorizației.
2. Să anunțe data începerii lucrarilor autorizate, prin trimitera înștiințării conform formularului anexat autorizației (formularul model F.14) la Inspectoratul de Stat în Construcții, împreună cu dovada achitării cotei legale de 0,1% din valoarea lucrarilor de constructii si instalatii aferente acestora.
3. Să anunțe data finalizarii lucrarilor autorizate, prin trimitera înștiințării conform formularului anexat autorizației (formularul model F.16) la Inspectoratul de Stat în Construcții, odata cu convocarea comisiei de receptie.
4. Să păstreze pe șantier, în perfectă stare autorizația de construire și documentația tehnica – D.T. (D.T.A.C./D.T.O.E./D.T.A.D.) vizată spre neschimbare, pe care le va prezenta la cererea organelor de control, potrivit legii, pe loată durata executării lucrarilor.
5. În cazul în care, pe parcursul efectuării lucrarilor, se descoperă vestigii arheologice (fragmente de ziduri, ancadraminte de goluri, fundații, pietre cioplite sau sculptate, oseminte, inventar monetar, ceramic, etc), să sisteză executarea lucrarilor, să ia măsuri de pază și de protecție și să anunțe imediat emitentul autorizației, precum și Direcția județeană pentru cultură, culte și patrimoniu cultural național.
6. Să respecte condițiile impuse de utilizarea și protejarea domeniului public, precum și de protecție a mediului, potrivit normelor generale și locale.
7. Să transporte la Serviciul de salubritate Abrud, materialele care nu se pot recupera sau valorifica, rămase în urma executării lucrarilor de construcții.
8. Să desființeze construcțiile provizorii de șantier în termen de 10 zile de la terminarea efectivă a lucrarilor.
9. La începerea execuției lucrarilor, să monteze la loc vizibil " Panoul de identificare a investiției "(vezi Anexa nr.8 la Normele metodologice).
10. La finalizarea execuției lucrarilor, să monteze " Plăcuța de identificare a investiției ".
11. În situația nefinalizării lucrarilor în termenul prevăzut de autorizație, să solicite prelungirea valabilității acesteia, cu cel puțin 15 zile înaintea termenului de expirare a valabilității autorizației de construire / desființare (inclusiv durata de execuție a lucrarilor).
12. Sa prezinte „ certificatul de performanta energetica a cladirii ” la efectuarea receptiei la terminarea lucrarilor;
13. Să regularizeze taxa de autorizare ce revine emitentului, precum și și celealte obligații de plată ce-i revin, potrivit legii, ca urmare a realizării investiției.
14. Sa declare construcțiile proprietate particulară realizate, în vederea impunerii, la organele financiare teritoriale sau la unitățile subordonate acestora, după terminarea lor completă și nu mai târziu de 15 zile de la data expirării termenului de valabilitate a autorizației de construire / desființare (inclusiv durata de execuție a lucrarilor).
15. Sa solicite „ Autorizatia de securitate la incendiu, „ după efectuarea receptiei la terminarea lucrarilor sau inainte de punerea in functiune a cladirilor pentru care s-a obtinut avizul de securitate la incendiu.

C. DURATA DE EXECUȚIE A LUCRĂRIILOR este de 71 luni/zile calculata de la data inceperei efective a lucrărilor(anunțată în prealabil), situație în care perioada de valabilitate a autorizației se extinde pe întreaga durată de execuție a lucrărilor autorizate.

D. TERMENUL DE VALABILITATE AL AUTORIZAȚIEI este de 12 luni/zile de la data emiterii, interval de timp în care trebuie incepute lucrările de execuție autorizate.

PRIMAR,
NICOLAE SIMINA



SECRETAR,
MIRA HODAN

ARHTECT SEF,
DANIEL VATCA

SCUTIT DE TAXA.

Prezenta autorizație a fost transmisă solicitantului direct / prin poștă la data de 08.12.2017 însotită de (UNU)- exemplar(e) din documentația tehnică, împreună cu avizele și acordurile obținute, vizate spre neschimbare.

În conformitate cu prevederile Legii nr.50/1991 privind autorizarea executării lucrărilor de construcții, republicata, cu modificările și completările ulterioare,

SE PRELUNGEȘTE VALABILITATEA AUTORIZAȚIEI DE CONSTRUIRE / DESFIINȚARE

de la data de..... până la data de.....

După această dată, o nouă prelungire a valabilității nu este posibilă, solicitantul urmând să obțină, în condițiile legii, o altă autorizație de construire / desființare.

PRIMAR,
SIMINA NICOLAE

SECRETAR ,
MIRA HODAN

ARHTECT ŞEF,
VÂTCA DANIEL

Data prelungirii valabilității:

Achitat taxa de:.....lei, conform chitanței nr. din.....

Transmis solicitantului la data de.....direct / prin poștă.

