

**AUTORIZAȚIE DE CONSTRUIRE**  
**Nr. 63 din 28.11.2017**

Ca urmare a cererii adresate de<sup>\*1)</sup> **S.C. APA CTTA S.A. ALBA prin dl. Cornel-Ștefan Bardan – Director general**, cu domiciliul/sediul<sup>(\*)2)</sup> în județul Alba, municipiul/orasul/comuna **Alba Iulia**, satul ..., cod postal. ..., strada **Vasile Goldiș nr. 3**, bl... sc .. et...ap. .. telefon/fax. **0258834087**, email ..... înregistrată la nr. **19904/26.10.2017**;

În conformitate cu prevederile **Legii nr. 50/1991, privind autorizarea executării lucrurilor de construcții**, republicată, cu modificările și completările ulterioare,

**SE A U T O R I Z E A Z A :**

**EXECUTAREA LUCRĂRILOR DE CONSTRUIRE pentru:**

**<EXTINDERE REȚELE APĂ ȘI APĂ UZATĂ ÎN AGLOMERAREA AIUD – LOPADEA NOUĂ, JUDEȚUL ALBA, în cadrul proiectului “Reabilitarea și extinderea sistemelor de apă și apă uzată în județul alba 2014-2020”>**

- Se vor respecta condițiile impuse prin avizele specifice cerute prin certificatul de urbanism și prezentate la faza de autorizare

- pe imobilul - teren și/sau construcții - situat în județul **ALBA** municipiul **Aiud**, comuna **Lopadea Noua**, satele **Aiudul de Sus, Sâncraii, Ciurbrud**, respectiv satul **Băgău**, strada **intravilan și extravilan**, nr...., bl....., sc..., et..., ap..., Cartea funciara/Fisa bunului imobil nr..... sau nr. cad..... nr. top.....;

lucrari în valoare<sup>\*5)</sup> **33.661.333 lei**

- în baza **Documentației tehnice – D.T.** pentru autorizarea executării **lucrurilor de construcție (DTAC + DTOE)** respectiv de desființare a construcțiilor (DTAD+DTOE) nr<sup>\*6</sup> **657975/54.510 din 2017 “EXTINDERE REȚELE APĂ ȘI APĂ UZATĂ ÎN AGLOMERAREA AIUD – LOPADEA NOUĂ, JUDEȚUL ALBA, în cadrul proiectului “Reabilitarea și extinderea sistemelor de apă și apă uzată în județul alba 2014-2020”**” elaborat de **SC HALCROW Romania SRL** cu sediul în județul..., municipiul/orasul/comuna **București**, sectorul/satul **5**, cod postal.... strada **Carol Davila, nr.85 – Birou proiectare Alba Iulia str. Vasile Goldiș nr. 3 Alba Iulia**, respectiv de ... – arhitect/conducător arhitect cu drept de semnătură, înscris în Tabloul Național al Arhitecților cu nr..... în conformitate cu prevederile **Legii nr. 184/2001** privind organizarea și exercitarea profesiei de arhitect, republicată, aflat în evidența Filialei teritoriale Alba a Ordinului Arhitecților din România.

CU PRIVIRE LA AUTORIZAREA EXECUTARII LUCRARILOR SE FAC URMATOARELE PRECIZARI:

**A. DOCUMENTATIA TEHNICA D.T. (DTAC+D.T.O.E sau DTAD) - VIZATA SPRE NESCHIMBARE - IMPREUNA CU TOATE AVIZELE SI ACORDURILE OBTINUTE, PRECUM SI PUNCTUL DE VEDERE/ACTUL ADMINISTRATIV AL AUTORITATII COMPETENTE PENTRU PROTECTIA MEDIULUI, FACE PARTE INTEGRANTA DIN PREZENTA AUTORIZATIE.**

*Nerespectarea intocmai a documentatiei - vizata spre neschimbare (inclusiv a avizelor si acordurilor obtinute) - constituie infractiune sau contravenție, dupa caz, in temeiul prevederilor art. 24 alin. (1), respectiv art.26 alin. (1) din Legea nr.50/1991,, privind autorizarea executarii lucrarilor de constructii, republicata.*

*In conformitate cu prevederile art. 7 alin.(15) – (15<sup>1</sup>) din Legea nr. 50/1991 si cu respectarea legislatiei pentru aplicarea Directivei Consiliului 85/337/CEE (Directiva EIA) privind evaluarea efectelor anumitor proiecte publice si private asupra mediului, in situatia in care in timpul executarii lucrarilor si numai in perioada de valabilitate a autorizatiei de construire survin modificari de tema privind lucrarile de constructii autorizate, care conduc la necesitatea modificarii acestora, titularul are obligatia de a solicita o noua autorizatie de construire.*

#### **B. TITULARUL AUTORIZATIEI ESTE OBLIGAT:**

1. să anunțe data începerii lucrărilor autorizate, prin trimiterea înștiințării conform formularului anexat autorizației (formularul-model F.13) la autoritatea administrației publice locale emitentă a autorizației;
2. să anunțe data începerii lucrărilor autorizate, prin trimiterea înștiințării conform formularului anexat autorizației (formularul-model F.14) la inspectoratul teritorial în construcții, împreună cu dovada achitării cotei legale de 0,1% din valoarea autorizată a lucrărilor de construcții și instalații aferente acestora;
3. să anunțe data finalizării lucrărilor autorizate, prin trimiterea înștiințării conform formularului anexat autorizației (formularul-model F.15) la inspectoratul teritorial în construcții, odată cu convocarea comisiei de recepție;
4. să păstreze pe șantier, în perfectă stare, autorizația de construire și documentația tehnică - D.T. (D.T.A.C.+D.T.O.E./D.T.A.D.) vizată spre neschimbare, împreună cu Proiectul Tehnic - P.Th și Detaliile de execuție pentru realizarea a lucrărilor de construcții autorizate, pe care le va prezenta la cererea organelor de control, potrivit legii, pe toată durata executării lucrărilor;
5. în cazul în care, pe parcursul executării lucrărilor, se descoperă vestigii arheologice (fragmente de ziduri, ancadramente de goluri, fundații, pietre cioplite sau sculptate, oseminte, inventar monetar, ceramic etc.) să sisteze executarea lucrărilor, să ia măsuri de pază și de protecție și să anunțe imediat emitentul autorizației, precum și Direcția județeană pentru cultură, culte și patrimoniu;
6. să respecte condițiile impuse de utilizarea și protejarea domeniului public, precum și de protecție a mediului, potrivit normelor generale și locale ;
7. să transporte la .....(se completează de către emitent) ..... materialele care nu se pot recupera sau valorifica, rămase în urma executării lucrărilor de construcții.
8. să desființeze construcțiile provizorii de șantier în termen de ..... zile de la terminarea efectivă a lucrărilor;
9. la începerea execuției lucrărilor, să monteze la loc vizibil "Panoul de identificare a investiției" (vezi anexa nr. 8 la normele metodologice);
10. la finalizarea execuției lucrărilor, să monteze "Plăcuța de identificare a investiției";
11. în situația nefinalizării lucrărilor în termenul prevăzut de autorizație, să solicite prelungirea valabilității acesteia, cu cel puțin 15 zile înaintea termenului de expirare a valabilității autorizației de construire/desființare (inclusiv durata de execuție a lucrărilor);
12. să prezinte "Certificatul de performanță energetică a clădirii" la efectuarea recepției la terminarea lucrărilor;
13. să solicite "Autorizația de securitate la incendiu" după efectuarea recepției la terminarea lucrărilor sau înainte de punerea în funcțiune a clădirilor pentru care s-a obținut "Avizul de securitate la incendiu";
14. să regularizeze taxa de autorizare ce revine emitentului, precum și celelalte obligații de plată ce îi revin, potrivit legii, ca urmare a realizării investiției;
15. să declare construcțiile proprietate particulară realizate, în vederea impunerii, la organele financiare teritoriale sau la unitățile subordonate acestora, după terminarea lor completă și nu mai târziu de 15 zile de la data expirării termenului de valabilitate a autorizației de construire/desființare (inclusiv durata de execuție a lucrărilor).

**C. DURATA DE EXECUTIE A LUCRARILOR** este **30 luni/zile**, calculata de la data inceperii efective a lucrarilor (anuntata in prealabil), situatie in care perioada de valabilitate a autorizatiei se extinde pe intreaga durata de executie a lucrarilor autorizate.

**D. TERMENUL DE VALABILITATE AL AUTORIZATIEI** este de **12 luni** de la data emiterii, interval de timp in care trebuie incepute lucrarile de executie autorizate.

**PRESEDINTELE  
CONSILIULUI JUDETEAN  
ION DUMITREL**

LS.



**SECRETAR  
VASILE BUMBU**

**ARHITECT SEF,  
VOICHIȚA MARIA COMAN**

Taxa de autorizare in valoare de - lei a fost achitata conform chit. nr. - din -  
Prezenta autorizatie a fost transmisa solicitantului direct/prin posta la data de ..... insotita de ..... (.....) exemplar(e) din documentatia tehnica, impreuna cu avizele si acordurile obtinute, vizate spre neschimbare.

In conformitate cu prevederile Legii nr.50/1991 privind autorizarea executarii lucrarilor de constructii, republicata,

***SE PRELUNGESTE VALABILITATEA  
AUTORIZATIEI DE CONSTRUIRE/DESFIINTARE***

de la data de ..... pana la data de .....

**Dupa aceasta data, o noua prelungire a valabilitatii nu este posibila, solicitantul urmand sa obtina, in conditiile legii, o alta autorizatie de construire/desfiintare.**

**PRESEDINTELE  
CONSILIULUI JUDETEAN**

LS.

**SECRETAR**

**ARHITECT SEF,**

Data prelungirii valabilitatii: .....

Achitat taxa de: ....., conform chitantei nr..... din .....

Transmis solicitantului la data de ..... direct/prin posta.

\*<sup>1)</sup> Numele si prenumele solicitantului

\*<sup>2)</sup> Adresa solicitantului

\*<sup>3)</sup> Denumirea lucrarii, descrierea concisa a lucrarilor autorizate, precum si alte date extrase din PAC/PAD

\*<sup>4)</sup> Se completeaza cu datele extrase din Cartea Funciara sau din Fisa bunului imobil, dupa caz

\*<sup>5)</sup> Valoarea lucrarilor, declarata de solicitant, inscrisa in cererea de autorizare, calculata in functie de suprafata construita desfasurata a constructiilor ori valoarea lucrarilor de constructii si instalatii aferente din devizul general al investitiei

\*<sup>6)</sup> Se completeaza cu nr. proiectului si data elaborarii.

