

**ROMÂNIA**

**Județul Alba**

**Primăria Municipiului Alba Iulia**

Nr. 96660 din 05.10.2017

## **AUTORIZAȚIE DE CONSTRUIRE**

Nr. 772 din 05.10.2017

Ca urmare a cererii adresate de **SC. APA CTTA SA ALBA**, cu sediul în județul Alba, localitatea Alba Iulia, Strada **VASILE GOLDIȘ**, nr. 3, telefon/fax \_\_\_\_\_, e-mail \_\_\_\_\_, înregistrată la nr. 88733 din 18.09.2017.

În conformitate cu prevederile Legii nr. 50/1991 privind autorizarea executării lucrărilor de construcții, republicată, cu modificările și completările ulterioare,

### **S E A U T O R I Z E A Z Ă** executarea lucrărilor de construire pentru:

#### **EXTINDERE SI REABILITARE RETELE APA SI APA UZATA IN MUNICIPIUL ALBA IULIA ( LOCALITATEA COMPONENTA PÂCLISA )**

*Nu fac obiectul acestei documentații, urmând a fi solicitată ulterior spre autorizare lucrările de alimentare cu energie electrică a statilor de pompă și cele de organizare a santierului. Lucrările vor fi semnalizate corespunzător. Terenul afectat va fi readus la starea initială în maxim 3 zile de la data pozării conductelor pentru strazile pietruite și de max. 10 zile pentru strazile betonate/asfaltate. Se va obține avizul Poliției rutiere.*

*Se va comunica Inspectoratului pt. Situatii de urgența UNIREA al jud. Alba, data începerii lucrărilor și durata de execuție. Se vor respecta condițiile impuse prin avizele specifice cerute prin certificatul de urbanism și prezentate la faza de autorizare.*

— pe imobilul — teren și/sau construcții —, situat în județul Alba, localitatea Alba Iulia,  
**CONFORM ANEXEI.**

Carte funciară domeniul public , nr topo \_\_\_\_\_.

sau nr. cadastral \_\_\_\_\_.

— lucrări în valoare de 12450097 Lei.  
— în baza documentației tehnice — D.T. pentru autorizarea executării lucrărilor de construire (D.T.A.C. + D.T.O.E.), respectiv desființarea construcțiilor (D.T.A.D.) nr. \_\_\_\_\_ a fost elaborată de HALCROW ROMANIA SRL , cu sediul în BUCURESTI, respectiv de \_\_\_\_\_ — arhitect/conductor arhitect cu drept de semnatură, înscris în Tabloul Național al Arhitecților cu nr. \_\_\_\_\_, în conformitate cu prevederile Legii nr. 184/2001 privind organizarea și exercitarea profesiei de arhitect, republicată, aflat în evidență Filialei teritoriale \_\_\_\_\_ a Ordinului Arhitecților din România.

#### **CU PRIVIRE LA AUTORIZAREA EXECUȚĂRII LUCRĂRILOR SE FAC URMĂTOARELE PRECIZĂRI:**

- A. Documentația tehnică — D.T. (D.T.A.C. + D.T.O.E. sau D.T.A.D.) — vizată spre neschimbare, împreună cu toate avizele și acordurile obținute, precum și actul administrativ al autorității competente pentru protecția mediului, face parte integrantă din prezenta autorizație.

Nerespectarea întocmai a documentației — D.T. vizată spre neschimbare (inclusiv a avizelor și acordurilor obținute) constituie infracțiune sau contraventie, după caz, în temeiul prevederilor art. 24 alin. (1), respectiv ale art. 26 alin. (1) din Legea nr. 50/1991 privind autorizarea executării lucrărilor de construcții, republicată.

În conformitate cu prevederile art. 7 alin. (15)—(15') din Legea nr. 50/1991 și cu respectarea legislației pentru aplicarea Directivei Consiliului 85/337/CEE (Directiva EIA) privind evaluarea efectelor anumitor proiecte publice și private asupra mediului, în situația în care în timpul executării lucrărilor și numai în perioada de valabilitate a autorizației de construire survin modificări de temă privind lucrările de construcții autorizate, care conduc la necesitatea modificării acestora, titularul are obligația de a solicita o nouă autorizație de construire.

#### **B. Titularul autorizației este obligat:**

- 1.Să anunțe data începerii lucrărilor autorizate, prin trimiterea comunicării conform formularului anexat autorizației (formularul-model F.13) la autoritatea administrației publice locale emitentă a autorizației;
- 2.Să anunțe data începerii lucrărilor autorizate, prin trimiterea comunicării conform formularului anexat autorizației (formularul-model F.14) la inspectoratul în construcții al județului/municipiului București, împreună cu dovada achitării

- cotei legale de 0,1% din valoarea autorizată a lucrărilor de construcții și instalații aferente acestora;
3. Să anunțe data finalizării lucrărilor autorizate, prin trimitera comunicarii privind încheierea executiei lucrarilor conform formularului anexat autorizației (formularul-model F.15) Primariei municipiului Alba Iulia și (formularul-model F.16) la inspectoratul în construcții al județului Alba, odată cu convocarea comisiei de recepție.
4. Să păstreze pe șantier — în perfectă stare — autorizația de construire și documentația tehnică — D.T. (D.T.A.C. +D.T.O.E./D.T.A.D.) vizată spre neschimbare, pe care la va prezenta la cererea organelor de control, potrivit legii, pe toată durata executării lucrărilor;
5. În cazul în care, pe parcursul executării lucrărilor, se descoperă vestigii arheologice (fragmente de ziduri, ancadramente de goluri, fundații, pietre cioplite sau sculptate, oseminte, inventar monetar, ceramic etc), să sisteză executarea lucrărilor, să ia măsuri de pază și de protecție și să anunțe imediat emitentul autorizației, precum și direcția județeană pentru cultură, culte și patrimoniu;
6. Să respecte condițiile impuse de utilizarea și protejarea domeniului public, precum și de protecție a mediului, potrivit normelor generale și locale;
7. Materialele care nu se pot recupera sau valorifica, ramase în urma executării lucrarilor de construcții, vor fi transportate de prestatorul de servicii de salubritate în baza contractului încheiat cu titularul autorizației;
8. Să desființeze construcțiile provizorii de șantier în termen de 10 zile de la terminarea efectivă a lucrărilor;
9. La începerea execuției lucrărilor, să monteze la loc vizibil „Panoul de identificare a investiției” (vezi anexa nr. 8 la normele metodologice);
10. La finalizarea execuției lucrărilor, să monteze „Plăcuța de identificare a investiției”;
11. În situația nefinalizării lucrărilor în termenul prevăzut de autorizație, să solicite prelungirea valabilității acesteia, cu cel puțin 15 zile înaintea termenului de expirare a valabilității autorizației de construire (inclusiv durata de execuție a lucrărilor);
12. Să prezinte „Certificatul de performanță energetică a clădirii” la efectuarea receptiei la terminarea lucrărilor;
13. Să solicite „Autorizația de securitate la incendiu” după efectuarea receptiei la terminarea lucrărilor sau înainte de punerea în funcțiune a clădirilor pentru care s-a obținut „Avizul de securitate la incendiu”;
14. Să regularizeze taxa de autorizare ce revine emitentului, precum și celelalte obligații de plată ce îl revin, potrivit legii, ca urmare a realizării investiției;
15. Să declare construcțiile proprietatea particulară realizate, în vederea impunerii, la organele financiare teritoriale sau la unitățile subordonate acestora, după terminarea lor completă și nu mai târziu de 15 zile de la data expirării termenului de valabilitate a autorizației de construire (inclusiv durata de execuție a lucrărilor).

C. Durata de execuție a lucrărilor este de **24 LUNI**, calculată de la data începerii efective a lucrărilor (anunțată în prealabil), situație în care perioada de valabilitate a autorizației se extinde pe întreaga durată de execuție a lucrărilor autorizate.

D. Termenul de valabilitate a autorizației este de **12 LUNI** de la data emiterii, interval de timp în care trebuie începute lucrările de execuție autorizate.



Taxa de autorizare în valoare de \_\_\_\_\_ lei a fost achitată conform Chitanței nr. \_\_\_\_\_ din \_\_\_\_\_.

Prezenta autorizație a fost transmisă solicitantului direct la data de 11.10.2017 însoțită de 1 (unu) exemplar din documentația tehnică, împreună cu avizele și acordurile obținute, vizate spre neschimbare.

În conformitate cu prevederile Legii nr. 50/1991 privind autorizarea executării lucrărilor de construcții, republicată, cu modificările și completările ulterioare,

**se prelungește valabilitatea  
Autorizației de construire**

de la data de \_\_\_\_\_ până la data de \_\_\_\_\_.

După această dată, o nouă prelungire a valabilității nu este posibilă, solicitantul urmând să obțină, în condițiile legii, o altă autorizație de construire.

Primar,

Secretar,

Arhitect Șef,

L.S.

Data prelungirii valabilității \_\_\_\_\_.

Achitat taxa de \_\_\_\_\_ lei, conform Chitanței nr. \_\_\_\_\_ din \_\_\_\_\_.

Transmis solicitantului la data de \_\_\_\_\_ direct.

**ANEXA**

la Autorizatia de construire nr. 772 / 05.10.2017  
Extindere si reabilitare retele de apă si apă uzată în municipiul Alba Iulia  
( localitatea componentă PÂCLIȘA)

**1. Extindere rețele apă**

Nr.crt	Denumire stradă	Lungime retea (m)
1	Carpenului	235
2	Rariștei	303
3	Alunului	1082
4	Mierlei	343
5	Coastei	90
6	Scurtă	71
7	Răzorului	344
8	Sitarului	315
<b>Total</b>		<b>2783</b>

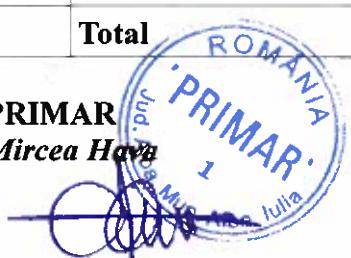
**2. Reabilitare rețea de distribuție apă**

1	Carpenului	1912
---	------------	------

**3 Extindere rețele de canalizare**

1	Carpenului	3695
2	Văii	158
3	Rariștei	317
4	Alunului	930
5	Mierlei	126
6	Coastei	100
7	Scurta	40
8	Garoafei	456
9	Iasomiei	246
10	Dianei	657
11	Fortuna	145
12	Ceres	172
13	Brândușei	456
<b>Total</b>		<b>7498</b>

PRIMAR  
*Mircea Hava*



SECRETAR  
*Marcel Jeler*

ARHITECT SEF  
*arch. Hedviga Călin*

