

ROMANIA  
JUDEȚUL ALBA  
CONSILIUL JUDEȚEAN  
Nr. 427/24691 din 08.01.2019

**AUTORIZAȚIE DE CONSTRUIRE**  
**Nr. 1 din 08.01.2019**

Ca urmare a cererii adresate de<sup>\*1)</sup> **S.C. APA CTTA S.A. ALBA prin dl. Cornel-Ștefan Bardan – Director general**, cu domiciliul/sediul<sup>(\*)2)</sup> în județul Alba, **municipiul/orașul/comuna Alba Iulia**, satul ..., cod poștal. ..., strada **Vasile Goldiș nr. 3**, bl... sc .. et...ap. .. telefon/fax. **0258834087**, email....., înregistrată la nr. **24691/07.12.2018** și completată cu adr. nr. **427/08.01.2019** ;

În conformitate cu prevederile **Legii nr. 50/1991, privind autorizarea executării lucrărilor de construcții**, republicată, cu modificările și completările ulterioare,

**SE A U T O R I Z E A Z Ă :**

**EXECUTAREA LUCRĂRILOR DE CONSTRUIRE pentru:**

**<EXTINDERE REȚELE DE APĂ UZATĂ ÎN AGLOMERAREA UNIREA, RĂZBOIENI, JUDEȚUL ALBA, ÎN CADRUL PROIECTULUI “REABILITAREA ȘI EXTINDEREA SISTEMELOR DE APĂ ȘI APĂ UZATĂ ÎN JUDEȚUL ALBA 2014-2020”>**

- pe imobilul - teren și/sau construcții - situat în județul ALBA orașul **Ocna Mureș**-localitatea **Războieni**, comuna **Unirea**, sat **Unirea**, strada **intravilan și extravilan**, nr....., bl....., sc..., et., ap..., Cartea funciară/Fișa bunului imobil nr..... sau nr. cad..... nr. top.....;

lucrări în valoare<sup>\*5)</sup> **21.840.279 lei**

- în baza **Documentatiei tehnice – D.T.** pentru autorizarea executării **lucrărilor de construire (DTAC + DTOE)** respectiv de desființare a construcțiilor (DTAD+DTOE) nr<sup>\*6</sup> **657975/54.520/1 din 2018 ” EXTINDERE REȚELE DE APĂ UZATĂ ÎN AGLOMERAREA UNIREA, RĂZBOIENI JUDEȚUL ALBA, ÎN CADRUL PROIECTULUI “REABILITAREA ȘI EXTINDEREA SISTEMELOR DE APĂ ȘI APĂ UZATĂ ÎN JUDEȚUL ALBA 2014-2020”** elaborat de **SC HALCROW Romania SRL** cu sediul în județul..., **municipiul/orașul/comuna București**, sectorul/satul **5**, cod poștal.... strada **Carol Davila**, nr.**85** – Birou proiectare **Alba Iulia str. Vasile Goldiș nr. 3 Alba Iulia**, respectiv de ... – arhitect/conducător arhitect cu drept de semnătură, înscris în Tabloul Național al Arhitecților cu nr..... în conformitate cu prevederile **Legii nr. 184/2001** privind organizarea și exercitarea profesiei de arhitect, republicată, aflat în evidența Filialei teritoriale Alba a Ordinului Arhitecților din România.

CU PRIVIRE LA AUTORIZAREA EXECUTĂRII LUCRĂRILOR SE FAC URMĂTOARELE PRECIZARI:

**A. DOCUMENTAȚIA TEHNICĂ D.T. (DTAC+DTE sau DTAD) - VIZATĂ SPRE NESCHIMBARE - IMPREUNĂ CU TOATE AVIZELE ȘI ACORDURILE OBTINUTE, PRECUM ȘI PUNCTUL DE VEDERE/ACTUL ADMINISTRATIV AL AUTORITĂȚII COMPETENTE PENTRU PROTECȚIA MEDIULUI, FACE PARTE INTEGRANTĂ DIN PREZENTA AUTORIZAȚIE.**

*Nerespectarea întocmai a documentației - vizată spre neschimbare (inclusiv a avizelor și acordurilor obținute) - constituie infracțiune sau contravenție, după caz, în temeiul prevederilor art. 24 alin. (1), respectiv art.26 alin. (1) din Legea nr.50/1991,, privind autorizarea executării lucrărilor de construcții, republicată.*

*În conformitate cu prevederile art. 7 alin.(15) – (15<sup>1</sup>) din Legea nr. 50/1991 și cu respectarea legislației pentru aplicarea Directivei Consiliului 85/337/CEE (Directiva EIA) privind evaluarea efectelor anumitor proiecte publice și private asupra mediului, în situația în care în timpul executării lucrărilor și numai în perioada de valabilitate a autorizației de construire survin modificări de tema privind lucrările de construcții autorizate, care conduc la necesitatea modificării acestora, titularul are obligația de a solicita o nouă autorizație de construire.*

#### **B. TITULARUL AUTORIZAȚIEI ESTE OBLIGAT:**

1. să anunțe data începerii lucrărilor autorizate, prin trimiterea înștiințării conform formularului anexat autorizației (formularul-model F.13) la autoritatea administrației publice locale emitentă a autorizației;
2. să anunțe data începerii lucrărilor autorizate, prin trimiterea înștiințării conform formularului anexat autorizației (formularul-model F.14) la inspectoratul teritorial în construcții, împreună cu dovada achitării cotei legale de 0,1% din valoarea autorizată a lucrărilor de construcții și instalații aferente acestora;
3. să anunțe data finalizării lucrărilor autorizate, prin trimiterea înștiințării conform formularului anexat autorizației (formularul-model F.15) la inspectoratul teritorial în construcții, odată cu convocarea comisiei de recepție;
4. să păstreze pe șantier, în perfectă stare, autorizația de construire și documentația tehnică - D.T. (D.T.A.C.+D.T.O.E./D.T.A.D.) vizată spre neschimbare, împreună cu Proiectul Tehnic - P.Th și Detaliile de execuție pentru realizarea a lucrărilor de construcții autorizate, pe care le va prezenta la cererea organelor de control, potrivit legii, pe toată durata executării lucrărilor;
5. în cazul în care, pe parcursul executării lucrărilor, se descoperă vestigii arheologice (fragmente de ziduri, ancadrame de goluri, fundații, pietre cioplite sau sculptate, oseminte, inventar monetar, ceramic etc.) să sisteze executarea lucrărilor, să ia măsuri de pază și de protecție și să anunțe imediat emitentul autorizației, precum și Direcția județeană pentru cultură, culte și patrimoniu;
6. să respecte condițiile impuse de utilizarea și protejarea domeniului public, precum și de protecție a mediului, potrivit normelor generale și locale ;
7. să transporte la .....(se completează de către emitent) ..... materialele care nu se pot recupera sau valorifica, rămase în urma executării lucrărilor de construcții.
8. să desființeze construcțiile provizorii de șantier în termen de ..... zile de la terminarea efectivă a lucrărilor;
9. la începerea execuției lucrărilor, să monteze la loc vizibil "Panoul de identificare a investiției" (vezi anexa nr. 8 la normele metodologice);
10. la finalizarea execuției lucrărilor, să monteze "Plăcuța de identificare a investiției";
11. în situația nefinalizării lucrărilor în termenul prevăzut de autorizație, să solicite prelungirea valabilității acesteia, cu cel puțin 15 zile înaintea termenului de expirare a valabilității autorizației de construire/desființare (inclusiv durata de execuție a lucrărilor);
12. să prezinte "Certificatul de performanță energetică a clădirii" la efectuarea recepției la terminarea lucrărilor;
13. să solicite "Autorizația de securitate la incendiu" după efectuarea recepției la terminarea lucrărilor sau înainte de punerea în funcțiune a clădirilor pentru care s-a obținut "Avizul de securitate la incendiu";
14. să regularizeze taxa de autorizare ce revine emitentului, precum și celelalte obligații de plată ce îi revin, potrivit legii, ca urmare a realizării investiției;
15. să declare construcțiile proprietate particulară realizate, în vederea impunerii, la organele financiare teritoriale sau la unitățile subordonate acestora, după terminarea lor completă și nu mai târziu de 15 zile de la data expirării termenului de valabilitate a autorizației de construire/desființare (inclusiv durata de execuție a lucrărilor).

**C. DURATA DE EXECUȚIE A LUCRĂRILOR** este **30 luni/zile**, calculată de la data începerii efective a lucrărilor (anunțată în prealabil), situație în care perioada de valabilitate a autorizației se extinde pe întreaga durată de execuție a lucrărilor autorizate.

**D. TERMENUL DE VALABILITATE AL AUTORIZAȚIEI** este de **24 luni** de la data emiterii, interval de timp în care trebuie începute lucrările de execuție autorizate.

**PREȘEDINTELE  
CONSILIULUI JUDEȚEAN  
ION DUMITREL**

L.S.




**SECRETAR  
VASILE BUMBU**

**ARHITECT ȘEF,  
VOICHIȚA MARIA COMAN**



Taxa de autorizare în valoare de - lei a fost achitată conform chit. nr. - din -  
Prezenta autorizație a fost transmisă solicitantului direct/prin poștă la data de ..... însoțită de ..... (.....) exemplar(e) din documentația tehnică, împreună cu avizele și acordurile obținute, vizate spre neschimbare.

În conformitate cu prevederile Legii nr.50/1991 privind autorizarea executării lucrărilor de construcții, republicată,

***SE PRELUNGEȘTE VALABILITATEA  
AUTORIZAȚIEI DE CONSTRUIRE/DESFIINȚARE***

de la data de ..... pana la data de .....

**După această dată, o nouă prelungire a valabilității nu este posibilă, solicitantul urmând să obțină, în condițiile legii, o altă autorizație de construire/desființare.**

**PREȘEDINTELE  
CONSILIULUI JUDEȚEAN**

L.S.

**SECRETAR,**

**ARHITECT ȘEF,**

Data prelungirii valabilitatii: .....

Achitat taxa de: ....., conform chitanței nr. .... din .....

Transmis solicitantului la data de ..... direct/prin posta.

\*1) Numele și prenumele solicitantului

\*2) Adresa solicitantului

\*3) Denumirea lucrării, descrierea concisă a lucrărilor autorizate, precum și alte date extrase din PAC/PAD

\*4) Se completează cu datele extrase din Cartea Funciara sau din Fișa bunului imobil, după caz

\*5) Valoarea lucrărilor, declarată de solicitant, înscrisă în cererea de autorizare, calculată în funcție de suprafața construită desfășurată a construcțiilor ori valoarea lucrărilor de construcții și instalații aferente din devizul general al investiției

\*6) Se completează cu nr. proiectului și data elaborării.

