

ROMANIA
JUDEȚUL ALBA
CONSILIUL JUDEȚEAN
Nr. 18577 din 02.10.2018



AUTORIZAȚIE DE CONSTRUIRE
Nr. 108 din 02.10.2018

Ca urmare a cererii adresate de^{*1)} **S.C. APA CTTA S.A. ALBA prin dl. Cornel-Ștefan Bardan – Director general**, cu domiciliul/sediul^(*)2) în județul Alba, municipiul/orasul/comuna **Alba Iulia**, satul ..., cod postal. ..., strada **Vasile Goldiș nr. 3**, bl... sc .. et...ap. .. telefon/fax. **0258834087**, email înregistrată la nr. **18577 din 19.09.2018**;

În conformitate cu prevederile **Legii nr. 50/1991, privind autorizarea executării lucrărilor de construcții**, republicată, cu modificările și completările ulterioare,

SE A U T O R I Z E A Z A :

EXECUTAREA LUCRĂRILOR DE CONSTRUIRE pentru:

“REABILITARE ADUCȚIUNE SZA APUSENI, TRONSON STAP MIHOEȘTI-GÂRDE” în cadrul proiectului “Reabilitarea și extinderea sistemelor de apă și apă uzată în județul Alba 2014-2020”

- Se vor respecta condițiile impuse prin avizele specifice cerute prin certificatul de urbanism și prezentate la faza de autorizare

- pe imobilul - teren și/sau construcții - situat în județul **ALBA**, orașul **Cîmpeni**, comuna **Bistra**, sat ..., strada **intravilan și extravilan**, nr...., bl....., sc..., et..., ap..., Cartea funciară/Fișa bunului imobil nr..... sau nr. cad..... nr. top.....;

lucrări în valoare^{*5)} **27.305.628 lei**

- în baza **Documentației tehnice – D.T.** pentru autorizarea executării **lucrărilor de construire (DTAC + DTOE)** respectiv de desființare a construcțiilor (DTAD+DTOE) nr^{*6} **657975/54.310 din 2017 “REABILITARE ADUCȚIUNE SZA APUSENI, TRONSON STAP MIHOEȘTI-GÂRDE ”** în cadrul proiectului **“Reabilitarea și extinderea sistemelor de apă și apă uzată în județul Alba 2014-2020”** elaborat de **SC HALCROW Romania SRL** cu sediul în județul..., **municipiul/orasul/comuna București**, sectorul/satul **5**, cod postal.... strada **Carol Davila**, nr.**85 – Birou proiectare Alba Iulia str. Vasile Goldiș nr. 3 Alba Iulia**, respectiv de ... – arhitect/conducător arhitect cu drept de semnătură, înscris în Tabloul National al Arhitecților cu nr..... în conformitate cu prevederile Legii nr. 184/2001 privind organizarea și exercitarea profesiei de arhitect, republicată, aflat în evidența Filialei teritoriale Alba a Ordinului Arhitecților din Romania.

CU PRIVIRE LA AUTORIZAREA EXECUTARII LUCRARILOR SE FAC URMATOARELE PRECIZARI:

A. DOCUMENTATIA TEHNICA D.T. (DTAC+DOE sau DTAD) - VIZATA SPRE NESCHIMBARE - IMPREUNA CU TOATE AVIZELE SI ACORDURILE OBTINUTE, PRECUM SI PUNCTUL DE VEDERE/ACTUL ADMINISTRATIV AL AUTORITATII COMPETENTE PENTRU PROTECTIA MEDIULUI, FACE PARTE INTEGRANTA DIN PREZENTA AUTORIZATIE.

Nerespectarea intocmai a documentatiei - vizata spre neschimbare (inclusiv a avizelor si acordurilor obtinute) - constituie infractiune sau contravenție, dupa caz, in temeiul prevederilor art. 24 alin. (1), respectiv art.26 alin. (1) din Legea nr.50/1991,, privind autorizarea executarii lucrarilor de constructii, republicata.

In conformitate cu prevederile art. 7 alin.(15) – (15¹) din Legea nr. 50/1991 si cu respectarea legislatiei pentru aplicarea Directivei Consiliului 85/337/CEE (Directiva EIA) privind evaluarea efectelor anumitor proiecte publice si private asupra mediului, in situatia in care in timpul executarii lucrarilor si numai in perioada de valabilitate a autorizatiei de construire survin modificari de tema privind lucrarile de constructii autorizate, care conduc la necesitatea modificarii acestora, titularul are obligatia de a solicita o noua autorizatie de construire.

B. TITULARUL AUTORIZATIEI ESTE OBLIGAT:

1. să anunțe data începerii lucrărilor autorizate, prin trimiterea înștiințării conform formularului anexat autorizației (formularul-model F.13) la autoritatea administrației publice locale emitentă a autorizației;
2. să anunțe data începerii lucrărilor autorizate, prin trimiterea înștiințării conform formularului anexat autorizației (formularul-model F.14) la inspectoratul teritorial în construcții, împreună cu dovada achitării cotei legale de 0,1% din valoarea autorizată a lucrărilor de construcții și instalații aferente acestora;
3. să anunțe data finalizării lucrărilor autorizate, prin trimiterea înștiințării conform formularului anexat autorizației (formularul-model F.15) la inspectoratul teritorial în construcții, odată cu convocarea comisiei de recepție;
4. să păstreze pe șantier, în perfectă stare, autorizația de construire și documentația tehnică - D.T. (D.T.A.C.+D.T.O.E./D.T.A.D.) vizată spre neschimbare, împreună cu Proiectul Tehnic - P.Th și Detaliile de execuție pentru realizarea a lucrărilor de construcții autorizate, pe care le va prezenta la cererea organelor de control, potrivit legii, pe toată durata executării lucrărilor;
5. în cazul în care, pe parcursul executării lucrărilor, se descoperă vestigii arheologice (fragmente de ziduri, ancadrame de goluri, fundații, pietre cioplite sau sculptate, oseminte, inventar monetar, ceramic etc.) să sisteze executarea lucrărilor, să ia măsuri de pază și de protecție și să anunțe imediat emitentul autorizației, precum și Direcția județeană pentru cultură, culte și patrimoniu;
6. să respecte condițiile impuse de utilizarea și protejarea domeniului public, precum și de protecție a mediului, potrivit normelor generale și locale ;
7. să transporte la(se completează de către emitent) materialele care nu se pot recupera sau valorifica, rămase în urma executării lucrărilor de construcții.
8. să desființeze construcțiile provizorii de șantier în termen de zile de la terminarea efectivă a lucrărilor;
9. la începerea execuției lucrărilor, să monteze la loc vizibil "Panoul de identificare a investiției" (vezi anexa nr. 8 la normele metodologice);
10. la finalizarea execuției lucrărilor, să monteze "Plăcuța de identificare a investiției";
11. în situația nefinalizării lucrărilor în termenul prevăzut de autorizație, să solicite prelungirea valabilității acesteia, cu cel puțin 15 zile înaintea termenului de expirare a valabilității autorizației de construire/desființare (inclusiv durata de execuție a lucrărilor);
12. să prezinte "Certificatul de performanță energetică a clădirii" la efectuarea recepției la terminarea lucrărilor;
13. să solicite "Autorizația de securitate la incendiu" după efectuarea recepției la terminarea lucrărilor sau înainte de punerea în funcțiune a clădirilor pentru care s-a obținut "Avizul de securitate la incendiu";
14. să regularizeze taxa de autorizare ce revine emitentului, precum și celelalte obligații de plată ce îi revin, potrivit legii, ca urmare a realizării investiției;
15. să declare construcțiile proprietate particulară realizate, în vederea impunerii, la organele financiare teritoriale sau la unitățile subordonate acestora, după terminarea lor completă și nu mai târziu de 15 zile de la data expirării termenului de valabilitate a autorizației de construire/desființare (inclusiv durata de execuție a lucrărilor).

C. DURATA DE EXECUȚIE A LUCRĂRILOR este **35 luni/zile**, calculată de la data începerii efective a lucrărilor (anunțată în prealabil), situație în care perioada de valabilitate a autorizației se extinde pe întreaga durată de execuție a lucrărilor autorizate.

D. TERMENUL DE VALABILITATE AL AUTORIZAȚIEI este de **24 luni** de la data emiterii, interval de timp în care trebuie începute lucrările de execuție autorizate.

**P. PREȘEDINTELE
CONSILIULUI JUDEȚEAN
DUMITRU FULEA**



LS.

**SECRETAR
VASILE BUMBU**

**ARHITECT ȘEF,
VOICHIȚA MARIA COMAN**

Taxa de autorizare în valoare de - lei a fost achitată conform chit. nr. - din -
Prezenta autorizație a fost transmisă solicitantului direct/prin poșta la data de însoțită de (.....) exemplar(e) din documentația tehnică, împreună cu avizele și acordurile obținute, vizate spre neschimbare.

În conformitate cu prevederile Legii nr.50/1991 privind autorizarea executării lucrărilor de construcții, republicată,

***SE PRELUNGESTE VALABILITATEA
AUTORIZAȚIEI DE CONSTRUIRE/DESFIINTARE***

de la data de până la data de

După această dată, o nouă prelungire a valabilității nu este posibilă, solicitantul urmând să obțină, în condițiile legii, o altă autorizație de construire/desfiintare.

**PREȘEDINTELE
CONSILIULUI JUDEȚEAN**

SECRETAR

LS.

ARHITECT ȘEF,

Data prelungirii valabilității:

Achitat taxa de:, conform chitanței nr. din

Transmis solicitantului la data de direct/prin poșta.

*1) Numele și prenumele solicitantului

*2) Adresa solicitantului

*3) Denumirea lucrării, descrierea concisă a lucrărilor autorizate, precum și alte date extrase din PAC/PAD

*4) Se completează cu datele extrase din Cartea Funciara sau din Fișa bunului imobil, după caz

*5) Valoarea lucrărilor, declarată de solicitant, înscrisă în cererea de autorizare, calculată în funcție de suprafața construită desfășurată a construcțiilor ori valoarea lucrărilor de construcții și instalații aferente din devizul general al investiției

*6) Se completează cu nr. proiectului și data elaborării.